# etapizace stavby

Na základě požadavku investora se bude stavba provádět ve třech postupných etapách podle přiloženého schématu.

Každá etapa bude dokončena do stavu možnosti samostatného užívání, s doložení dokladů potřebných pro kolaudaci a následně zkolaudována.

Etapa 1 zahrnuje úpravu stávající stěny původní HZ, stavbu základů, stěn a střechy první garáže, oproti projektu přibude obvodová stěna vyznačená modře. Dále zahrnuje úpravu rozvaděče elektro a novou elektroinstalaci v garáži 1. Vzduchotechnika bude celá provedena ve 2. etapě. Ústřední vytápění bude provedeno v rozsahu úpravy místnosti pro kotel, osazení nového kotle a vytápění 1. garáže ( otopné těleso a přívody ).

Bude provedena celá ležatá dešťová kanalizace s odbočkami pro napojení dalších etap a zaústěná do stávající šachty.

Etapa 2 zahrnuje stavbu základů, stěn a střechy druhé garáže. Dále novou elektroinstalaci v garáži 2. Vzduchotechnika bude celá provedena ve 2. etapě. Ústřední vytápění bude provedeno v rozsahu dopojení otopného tělesa a přívody.

Dopojí se dešťový svod ze střechy.

Etapa 3 zahrnuje stavbu základů, stěn a střechy obou skladů a úpravu přilehlé stěny stávající HZ. Dále novou elektroinstalaci v těchto skladech. Vzduchotechnika a ústřední vytápění v této etapě není.

Dopojí se dešťový svod ze střechy.

Provedou se komunikace a zpevněné plochy v celém rozsahu.

V Karlových Varech, 2.7.2023

**Ing. Roman Gajdoš**

****

**1**. Schéma dělení na etapy